

ENTIDAD: CONSEJO NACIONAL DE AREAS PROTEGIDAS
DIRECCIÓN: 5A AVENIDA 6-06 ZONA 1 7 NIVEL EDIFICIO I.P.M. GUATEMALA
HORARIO DE ATENCIÓN: 8: 00 AM A 16:30 PM
TELÉFONO: 22914600
DIRECTOR: FERNANDO SAMUEL REYES ALONZO
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: SILVIA BEATRIZ FLORES REYES
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 02 DE ABRIL DEL 2024
CORRESPONDE A LOS MESES DE: MARZO 2024

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	NUMERO DE CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE (NOMBRE Y NIT)	MONTO ANUAL	PLAZO DEL CONTRATO
1	Inmueble	Para funcionamiento de dos oficinas Para el Proyecto Consolidación del SIGAP- Life -Web y una oficina para la Unidad de Comunicación Social, Relaciones Públicas y Protocolo ambos del Consejo Nacional de Áreas Protegidas,	Acta Administrativa 04-2024	Ubicado en la 6ta calle 4-17 zona 1, Edificio Tikal, municipio de Guatemala, del Departamento de Guatemala	Nombre: Inversiones Inmobiliarias Tikal Sociedad Anónima Nit: 322742	Q. 99,600.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
2	Inmueble	Para funcionamiento de las oficinas de la Unidad Técnica Punta de Manabique de la Dirección Regional Nororiente del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Acta Administrativa 05-2024	Ubicado en la 17 calle entre 5ta y 6ta Avenida, municipio de Puerto Barrios Izabal	Nombre: Floridalma Maritza Torres Randall de Marroquin Nit: 38253	Q. 68,400.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
3	Inmueble	Para funcionamiento de las oficinas de la Dirección Regional Costa Sur del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Acta Administrativa 02-2024	Ubicado en la 4ta. Avenida "C"1-15 Zona 1 municipio de Retalhuleu, departamento de Retalhuleu	Nombre: Eugenia de Jesús Orellana Ovalle Nit: 1759914	Q. 42,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024

4	Inmueble	Para funcionamiento de las Oficinas de la Dirección Regional Sur Oriente del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Acta Administrativa 13-2024	Ubicado en Cantón Rio de la Virgen 00, Kilómetro 119, Ruta Interamericana, del municipio de Jutiapa, departamento de Jutiapa	Nombre: Angel Estuardo Morales Salguero Nit: 8194637	Q. 68,700.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
5	Inmueble	Para el Funcionamiento de la Dirección Sub Regional Verapaces del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Acta Administrativa 14-2024	14 avenida 2-57, zona 2, Barrio la Virgen, Municipio de Salamá, Departamento de Baja Verapaz	Nombre: Elida Betancourht García Nit: 35882174	Q. 54,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
6	Inmueble	Para funcionamiento de las Oficinas del Parque Nacional Río Dulce de la Dirección Regional Nororiente del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Acta Administrativa 12-2024	Ubicado en Barrio la Iglesia Católica, Río Dulce, Kilómetro 275 carretera al Petén, Municipio de Livingston Departamento de Izabal	Nombre: Jorge Noé Mendoza de la Rosa Nit: 34934103	Q. 72,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
7	Inmueble	Para funcionamiento de las oficinas de la Subregional de la Dirección Regional Peten del Consejo Nacional de Áreas Protegidas en el municipio de Sayaxché, Departamento de Petén	Acta Administrativa 07-2024	Ubicado en Barrio la Esperanza, 5ta. Avenida 0 calle "B", zona 4 municipio de Sayaxché, departamento de Peten	Nombre: Milva Azucena Hernández Alarcón Nit: 49653261	Q. 48,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
8	Inmueble	Para funcionamiento de la bodega de almacén e inventarios de la Dirección Regional Petén del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Contrato Administrativa 07-2024	Ubicado en la 0 Calle 4-65 Antigua Población Santa Elena, Calzada Rodríguez Macal zona 1, municipio de Flores, departamento de Petén	Nombre: Hedzon de Jesús Lima Aguilar Nit: 32107617	Q. 180,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
9	Inmueble	Para el funcionamiento de las Oficinas de la Dirección Regional Altiplano Central del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Contrato Administrativa 09-2024	Ubicado en la 10 avenida entre 5ta y 6ta calle, Lomas de Don Juan, Barrio el Calvario, Municipio de Sololá, Departamento de Sololá	Nombre: Rafael Antonio Cuc Nit: 7357931	Q. 120,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
8	Inmueble	Para el funcionamiento de las oficinas de la Dirección Regional Altiplano Occidental del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Contrato Administrativa 06-2024	Ubicado en la 8va calle 4-25, Zona 9 Los Cerezos del Municipio y departamento Quetzaltenango	NOMBRE: Walfre Tallmay Colop Gramajo NIT: 553755k	Q. 144,000.00	01/01/2024 Al 31/12/2024
9	Inmueble	Para funcionamiento de las oficinas de la Dirección Regional Metropolitana del Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Contrato Administrativa 02-2024	Ubicado en la 36 Ave. 1-11, Zona 7, Colonia Toledo, municipio de Guatemala, departamento de Guatemala	Nombre: Las Puertas San Pedro Sociedad Anónima Nit: 91245788	Q. 394,200.00	01/01/2024 Al 31/12/2024

10	Inmueble	Para el Arrendamiento de los niveles quinto, sexto, séptimo y noveno del Edificio del Instituto de Previsión Militar IPM, para el funcionamiento de las Oficinas Centrales de Consejo Nacional de Áreas Protegidas	Contrato Administrativa 05-2024	Ubicado en la 5ta Avenida 6-06, Zona 1, Ciudad de Guatemala	Nombre: Instituto de Previsión Militar Nit: 553755k	Q. 1,613,514.12	01/01/2024 Al 31/12/2024
----	----------	--	---------------------------------	---	--	-----------------	--------------------------

