|  |
| --- |
| **ENTIDAD: CONSEJO NACIONAL DE AREAS PROTEGIDAS** |
| **DIRECCIÓN :5A AVENIDA 6-06 ZONA 1 7 NIVEL EDIFICIO I.P.M. GUATEMALA**  |
| **HORARIO DE ATENCIÓN: 8: 00 AM A 16:30 PM**  |
| **TELÉFONO: 22914600** |
| **DIRECTOR: FERNANDO SAMUEL REYES ALONZO** |
| **ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: MARVIN HERNANDEZ** |
| **FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 3 DE ABRIL DEL 2023** |
| **CORRESPONDE A LOS MESES DE: MARZO 2023** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO** |
| **No.** | **TIPO** | **MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO** | **NUMERO DE CONTRATO**  | **CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO**  | **DATOS GENERALES DEL ARRENDANTE (NOMBRE Y NIT)** | **MONTO ANUAL** | **PLAZO DEL CONTRATO** |
| **1** | INMUEBLE | Para funcionamiento de la oficina de la Subregional de la Direción Regional Verapaces del Consejo Nacional de Áreas Protegidas |  Acta Administrativo 09/2023 | Ubicado en la 14 Av. 2-57 zona 2 Barrio Hacienda La Virgen, municipio de Salamá, departamento de Baja Verapaz  | **NOMBRE:**  Elida Betancourht García  |  Q 49,500.00  | 01/02/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 35882174 |
| **2** | INMUEBLE | Subarrendamiento de 42 espacios para el estacionamiento de vehiculos al servicio del Consejo Nacional de Áreas Protegidas  | Contrato Administrativo 05/2023  | Ubicado en la 11 calle 5-16 zona 1 edificio torre de estacionamiento en el municipio y departamento de Guatemala. | **NOMBRE:** Cristina, Sociedad Anónima |  Q 390,600.00  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 578630 |
| **3** | INMUEBLE | Para funcionamiento de las oficinas de la Dirección Regional Nororiente del Consejo Nacional de Áreas Protegidas | Contrato Administrativo 06-2023 | Ubicado en la 16 calle 4ta Av. Municipio puerto Barrios Departamento de Izabal | **NOMBRE:** Heidy Sucelly Ruano Ramirez de Archila |  Q 180,000.00  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 31793932 |
| **4** | INMUEBLE | Para funcionamiento de las oficinas de la Dirección Regional Petén del Consejo Nacional de Áreas Protegidas | Contrato Administrativo 07/2023 | Ubicado en la 5ta calle 1ra avenida, zona 1 Calle Litoral al Lago, municipio de San Benito, Departamento de Petén.  | **NOMBRE:** Hotel Mira Flores, Sociedad Anónima |  Q 480,000.00  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 1993517k |
| **5** | INMUEBLE | Para funcionamiento de la bodega de almacen e inventarios de la region Petén del Consejo Nacional de Áreas Protegidas | Contrato Administrativo 08-2023 | Ubicado en la 0 Calle 4-65 Antigua Poblacion Santa Elena, Calzada Rodriguez Macal zona 1, municipio de Flores, departamento de Petén  | **NOMBRE:** Hedzon De Jesus Lima Aguilar |  Q 180,000.00  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 32107617 |
| **6** | INMUEBLE | Para funcionamiento de las oficinas de la Direccion Regional Metropolitana del Consejo Nacional de Áreas Protegidas | Contrato Administrativo 09/2023 | Ubicado en la 36 Ave. 1-11, Zona 7, Colonia Toledo, municipio de Guatemala, departamento de Guatemala | **NOMBRE:**  Las Puertas de San Pedro, Sociedad Anonima  |  Q 373,200.00  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 91245788 |
| **7** | INMUEBLE | Para el arrendamiento de los niveles quinto, sexto, séptimo y noveno del Edificio del Instituto de Prevision Militar IPM, para el funcionamiento de las pficinas centrales de Consejo Nacional de Áreas Protegidas  | Contrato Administrativo 10/2023 | Ubicado en la 5ta Avenida 6-06, Zona 1, Ciudad de Guatemala  | **NOMBRE:**  Instituto de Prevision Militar  |  Q 1,597,538.76  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 3441121 |
| **8** | INMUEBLE | Para el funcionamiento de las oficinas de la Direccion Regional Altiplano Occidental del Consejo Nacional de Áreas Protegidas | Contrato Administrativo 11/2023 | Ubicado en la 8va calle 4-25, Zona 9 Los Cerezos del Municipio y departamento Quetzaltenango  | **NOMBRE:**  Walfre Tallmay Colop Gramajo |  Q 144,000.00  | 01/01/2023 AL 31/12/2023 |
| **NIT:** 553755k |